

Hva er en standard leveranse?

“Bygg med glede”, sier vi i Hellvik Hus. Velger du oss, får du en samarbeidspartner som loser deg trygt gjennom hele byggeprosessen. Vi er opptatt av å avklare forventninger og å informere grundig i forkant. Dette er en kortfattet beskrivelse av hva en standard leveranse innebærer. For detaljert informasjon henviser vi til “Leveransebeskrivelse for bolig”. NB: Dette er Hellvik Hus-kjedens standard leveranse. Vi tar forbehold om at standard leveranse kan avvike noe fra forhandler til forhandler.

TØMMERMANN SARBEIDER

ISOLASJON: All isolasjon leveres som mineralull i henhold til krav

YTTERVEGG: 19 mm fabrikkbehandlet kledning av gran. Grunnet 1 strøk.

TAK: Dobbeltkrummet gjennomfarget koksgrå eller rød betongtakstein med snøfanger og stige-trinn.

GESIMSER, FREMSPRING OG VIND-SKI: Forkantbord og vindski av justert kledningsbord, vannbord på topp vindski, fabrikkbehandlet grunnet 1 strøk.

UTVENDIG BELISTNING: Utføres av justerte, fabrikkbehandlet grunnet 1 strøk. Impregneret pynteklosser leveres hvor dette fremgår av salgs-/arkitekttegning.

BALKONG: Utføres som åpen konstruksjon med bjelkelag og terrassebord.

Rekkverk utføres som tegningen viser. Alle materialer leveres impregneret.

TAKRENNER OG BESLAG: Leveres i sort eller hvit stål.

GULV: Ved plattformgulv benyttes det fuktbestandige sponplater.

HIMLINGER: Kles med gipsplater.

VEGGER: Kles med gipsplater.

LISTVERK: Gulv-, dør- og vinduslist i dimensjon 10x58 mm og taklist i 21x34 mm leveres fabrikkbehandlet i glatt, hvit utførelse med synlig innfesting

TREVARELEVERANSER

VINDUER: Vinduer leveres i fabrikkbehandlet, hvit utførelse utvendig og innvendig. Når tegningen viser sprosser, leveres dette som klipssprosser lagt utenpå, i fabrikkbehandlet, hvit utførelse dersom ikke annen utførelse er avtalt.

YTTERDØRER: Hoveddør, kjellerdører, boddører, balkong-/terrassedører og skyvedører leveres i hvit utførelse.

INNERDØRER: Dørblad leveres formpresset hvit med karm i fabrikkbehandlet hvit utførelse.

GARASJEPORT: Leveres som isolert stålport i leverandørens standardfarger.

TRAPPER: Leveres med åpne trinn, og rekkverk med spiler ihht produsentens standard. Fabrikkbehandlet med hvite vanger og gelender, “eik-toning” i trinn. Standardfarger kan velges.

KJØKKEN-/BADINNREDNING SAMT GARDEROBESKAP: Det er medtatt en rund sum for kjøkken og baderomsinnredning samt garderobe. Størrelse på beløpet fremkommer av tilbudet.

MILJØ OG SIKKERHET

VENTILASJON: Til hovedleilighet leveres balansert ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning. Kjøkkenvifte leveres med eget avtrekk. I hybel eller ekstreleilighet anvendes separat ventilasjonsanlegg.

SIKKERHET MOT BRANN: Det leveres 1 stk seriekoblet røykvarsler pr bebodd etasje, og 1 stk pulverapparat per boenhet.

SIKKERHET FOR BARN: Stikk-kontakter er utstyrt med barnesikring. Trapper leveres med barnesikringslister. Blandeventil på varmtvannsbereder for sikkerhet mot skolding.

RØRLEGGERARBEID

Røropplegg leveres som “rør i rør” system og omfatter de utstyrsenheter som er vist med heltrukne linjer på tegning.

ELEKTRIKERARBEID

Det leveres skjult 3-faset anlegg fra og med sikringssskap. Det leveres antall elektriske punkt i henhold til norm. Plassering av punkter bestemmes av forbruker i samråd med installatør.

